

เลขรับที่.....
วันที่.....
ลงชื่อ..... ผู้รับคำขอ

คำขออนุญาตก่อสร้างอาคาร ดัดแปลงอาคาร หรือรื้อถอนอาคาร

เขียนที่ สำนักงานเทศบาลนครรังสิต

วันที่ 1 เดือน มกราคม พ.ศ. 2549

ข้าพเจ้า นางมะลิ คนดี เจ้าของอาคาร หรือตัวแทนเจ้าของอาคาร

() เป็นบุคคลธรรมดา อยู่บ้านเลขที่ 99/99 ตรอก/ซอย รังสิต- ปทุมธานี 8

ถนน รังสิต- ปทุมธานี หมู่ที่ ตำบล/แขวง ประชาธิปัตย์

อำเภอ/เขต ธัญบุรี จังหวัด ปทุมธานี

() เป็นนิติบุคคล ประเภท จดทะเบียนเมื่อ

เลขทะเบียน มีสำนักงานตั้งอยู่เลขที่ ตรอก/ซอย

ถนน หมู่ที่ ตำบล/แขวง

อำเภอ/เขต จังหวัด

โดย ผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลผู้ขออนุญาต อยู่บ้านเลขที่

ตรอก/ซอย ถนน หมู่ที่

ตำบล/แขวง อำเภอ/เขต จังหวัด

ขอยื่นคำขอรับใบอนุญาต ก่อสร้างอาคาร เจ้าพนักงานท้องถิ่นดังต่อไปนี้

ข้อ 1. ทำการก่อสร้างอาคาร / ดัดแปลงอาคาร / รื้อถอนอาคาร ที่บ้านเลขที่

ตรอก/ซอย รังสิต - นครนายก 39 ถนน รังสิต - นครนายก หมู่ที่ 6

ตำบล/แขวง ประชาธิปัตย์ อำเภอ/เขต ธัญบุรี จังหวัด ปทุมธานี

โดย นางมะลิ คนดี

เป็นเจ้าของอาคารในที่ดิน โฉนดที่ดิน เลขที่ / น.ส.3 เลขที่ / ส.ค.1 เลขที่ 12345

เป็นที่ดินของ นางกุหลาบ ดีจัง

ข้อ 2 เป็นอาคาร

(1) ชนิด คสล. 2 ชั้น จำนวน 1 หลัง เพื่อใช้เป็น พักอาศัย

โดยมีที่จอดรถ ที่กั้ลั้บรุดและทางเข้าออกของรุด จำนวน คัน

(2) ชนิด จำนวน เพื่อใช้เป็น

โดยมีที่จอดรถ ที่กั้ลั้บรุดและทางเข้าออกของรุด จำนวน คัน

(3) ชนิด จำนวน เพื่อใช้เป็น

โดยมีที่จอดรถ ที่กั้ลั้บรุดและทางเข้าออกของรุด จำนวน คัน

ตามแผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลนและรายการคำนวณที่แนบมาพร้อมนี้

ข้อ 3 มี นางมะลิ คนดี เป็นผู้ควบคุมงาน

มี เป็นผู้ออกแบบและคำนวณ

ข้อ 4 กำหนดแล้วเสร็จใน 365 วัน นับตั้งแต่วันที่ได้รับใบอนุญาต

ข้อ 5 พร้อมคำขอนี้ข้าพเจ้าได้แนบเอกสารหลักฐานต่าง ๆ มาด้วยแล้วคือ

- (1) แผนผังบริเวณ แบบแปลน รายการประกอบแบบแปลน จำนวน 5 ชุด ชุดละ 10 แผ่น
- (2) รายการคำนวณหนึ่งชุด จำนวน - แผ่น (กรณีเป็นอาคารสาธารณะ อาคารพิเศษหรืออาคารที่ก่อสร้างด้วยวัสดุถาวรและวัสดุทนไฟเป็นส่วนใหญ่)
- (3) หนังสือแสดงความเป็นตัวแทนของเจ้าของอาคาร (กรณีที่ตัวแทนเจ้าของอาคารเป็นผู้ขออนุญาต)
- (4) สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียน วัตถุประสงค์ และผู้มีอำนาจลงชื่อแทนนิติบุคคลผู้ขออนุญาตที่ออกให้ไม่เกินหกเดือน (กรณีที่นิติบุคคลเป็นผู้ขออนุญาต)
- (5) หนังสือแสดงว่าเป็นผู้จัดการหรือผู้แทนซึ่งเป็นผู้ดำเนินการกิจการของนิติบุคคล (กรณีที่นิติบุคคลเป็นผู้ขออนุญาต)
- (6) หนังสือแสดงความยินยอมและรับรองของผู้ออกแบบและคำนวณอาคาร จำนวน - ฉบับ พร้อมทั้งสำเนาใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุม จำนวน - ฉบับ (กรณีที่เป็นการมีลักษณะ ขนาด อยู่ในประเภทเป็นวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมแล้วแต่กรณี)
- (7) สำเนาหรือภาพถ่ายโฉนดที่ดิน เลขที่ / น.ส.3 เลขที่ / ส.ค.เลขที่ 12345 จำนวน 1 ฉบับ หรือหนังสือยินยอมของเจ้าของที่ดิน จำนวน 1 ฉบับ
- (8) หนังสือแสดงความยินยอมของผู้ควบคุมงานตามข้อ 3 จำนวน 1 ฉบับ
- (9) สำเนาหรือภาพถ่ายใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมของผู้ควบคุมงาน จำนวน - ฉบับ (เฉพาะกรณีที่เป็นการมีลักษณะ ขนาด อยู่ในประเภทเป็นวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมหรือวิชาชีพสถาปัตยกรรม ควบคุม แล้วแต่กรณี)
- (10) เอกสารอื่น ๆ (ถ้ามี)

(ลายมือชื่อ) มะลิ คนดี
 (นางมะลิ คนดี)
 ผู้ขออนุญาต

- หมายเหตุ**
- (1) ข้อความใดที่ไม่ใช่ให้ขีดฆ่า
 - (2) ใส่เครื่องหมาย / ในช่อง หน้าข้อความที่ต้องการ

หมายเหตุของเจ้าหน้าที่

จะต้องแจ้งให้ผู้ขออนุญาตทราบว่า จะอนุญาตหรือไม่อนุญาตหรือขยายเวลาภายในวันที่.....

เดือน..... พ.ศ.....

ผู้ขออนุญาตได้ชำระค่าธรรมเนียมใบอนุญาต.....

เป็นเงิน..... บาท..... สตางค์และค่าธรรมเนียมการตรวจแบบแปลน.....

เป็นเงิน..... บาท..... สตางค์ รวมทั้งสิ้นเป็นเงิน..... บาท..... สตางค์

(.....) ตามใบเสร็จรับเงินเล่มที่..... เลขที่.....

ลงวันที่..... เดือน..... พ.ศ.....

ออกใบอนุญาตแล้ว เล่มที่..... ฉบับที่.....

ลงวันที่..... เดือน..... พ.ศ.....

(ลายมือชื่อ).....

ตำแหน่ง.....

รายการเอกสารหลักฐานในการขออนุญาตก่อสร้าง / รีตอนอาคาร / ดัดแปลงอาคาร

สำนักงานช่าง เทศบาลนครรังสิต

ชื่อผู้ขออนุญาต **คส. 2 ชั้น** เป็นอาคาร **พักอาศัย** จำนวน **1 หลัง**

ที่	รายการ	จำนวน	หมายเหตุ
1	หลักฐานการชำระภาษีที่ดินต่อเทศบาล		
2	คำขออนุญาตก่อสร้าง (แบบ ข.1) 1 ชุด		
3	แบบแปลนแผนผังบริเวณรายการประกอบแบบ 5 ชุด		
4	ชุดสำเนาบัตรประชาชนของเจ้าของอาคาร		
5	สำเนาทะเบียนบ้านของเจ้าของอาคาร		
6	สำเนาโฉนดที่ดินทุกหน้า (เจ้าของที่ดินรับรองสำเนาทุกหน้า 2 ชุด)		
7	หนังสือยินยอมให้ก่อสร้างอาคารในที่ดิน (กรณีก่อสร้างในที่ดินของบุคคลอื่น)		
8	สำเนาบัตรประชาชนของเจ้าของที่ดิน		
9	สำเนาทะเบียนบ้านของเจ้าของที่ดิน		
10	หนังสือรับรองของสถาปนิกผู้ออกแบบ		
11	ใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมของผู้ออกแบบ		
12	รายการคำนวณ 1 ชุด		
13	หนังสือรับรองของวิศวกรผู้ออกแบบและคำนวณ		
14	ใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมของผู้ออกแบบและคำนวณ		
15	หนังสือแสดงความยินยอมของสถาปนิกควบคุมงาน(แบบน.4)		
16	ใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพสถาปัตยกรรมควบคุมงานของสถาปนิกผู้ควบคุมงาน		
17	หนังสือแสดงความยินยอมของวิศวกรผู้ควบคุมงาน (แบบน.4)		
18	ใบอนุญาตเป็นผู้ประกอบวิชาชีพวิศวกรรมควบคุมงานของผู้ควบคุมงาน		
19	หนังสือตกลงทำผนังร่วมชิดเขต (กรณีร่วมผนังข้างเคียงหรือห่างกัน ไปถึง 50 ซม.)		
20	สำเนาโฉนดที่ดินข้างเคียง (เจ้าของที่ดินรับรองสำเนาทุกหน้า) ผนังร่วมหรือชิดเขต		
21	สำเนาบัตรประชาชนของเจ้าของที่ดินข้างเคียง		
22	สำเนาทะเบียนบ้านของเจ้าของที่ดินข้างเคียง		
23	หนังสือมอบอำนาจ ดิดอาคารแสดมปี (กรณีมอบอำนาจ)		
24	สำเนาบัตรประชาชนของผู้มอบอำนาจ และผู้รับมอบอำนาจ		
25	สำเนาทะเบียนบ้านของผู้มอบอำนาจและผู้รับมอบอำนาจ		
26	สำเนาหนังสือรับรองการจดทะเบียน วัตถุประสงค์ และผู้มีอำนาจลงนามแทนนิติบุคคลที่ออกให้ไม่เกินหกเดือน (กรณีนิติบุคคลเป็นผู้ขออนุญาตหรือเป็นเจ้าของอาคาร)		
27	สำเนาบัตรประชาชนของผู้มีอำนาจลงนามแทนนิติบุคคล		
28	สำเนาทะเบียนบ้านของผู้มีอำนาจหรือผู้มีอำนาจลงนามแทนนิติบุคคล		
29	ใบอนุญาตให้ก่อสร้าง แก้ไข เปลี่ยนแปลงอาคาร ภายในเขตปลอดภัยในการเดินอากาศ		
30	อื่น ๆ (ถ้ามี)		

ลงชื่อ **มะลิ คนดี** ผู้ขออนุญาต

(นางมะลิ คนดี)

ลงชื่อ জন.รับคำขอ

(.....)

รายงานการตรวจสอบสถานที่ที่ขออนุญาตก่อสร้างอาคาร

วันที่.....

ผังบริเวณก่อสร้างอาคารของ.....นางมะลิ คนดี.....

ก่อสร้างที่.....รังสิต - นครนายก 39.....เป็นอาคาร.....คสล. 2 ชั้น.....จำนวน 1 หลัง.....

เพื่อใช้.....พักอาศัย.....

แผนที่สังเขป

หมายเหตุ แผนที่สังเขปให้เขียนผังอาคารที่มีอยู่เดิม ผังขออนุญาตถ้าได้ปลูกสร้างไปแล้ว แสดงความกว้างยาว ของอาคารและระยะห่างเขตที่ดินและให้เขียนบริเวณที่เป็นคูน้ำ (ถ้ามี) ไว้ด้วย

- บันทึกการตรวจ**
- ขนาดกว้างยาวของที่ดินถูกต้องตามผังบริเวณอนุญาตหรือไม่.....
และถูกต้องตามหนังสือยินยอม (ถ้ามี) หรือไม่.....
 - ทางสาธารณะติดต่อกับที่ดินขนาดกว้างเท่าใด.....เมตร
เป็นถนนชนิดใด.....ถนนกว้างเท่าใด.....เมตร
 - มีทางน้ำสาธารณะ.....ที่จะระบายน้ำออกจากอาคารหรือไม่.....

ลงชื่อ.....ผู้ชี้เขต.....
(.....)

ลงชื่อ.....ช่างควบคุมเขต.....
(.....)

วัน.....เดือน.....พ.ศ.....

ผู้ขออนุญาต เจ้าของที่ดิน หรือผู้รับมอบอำนาจ

.....

วัน.....เดือน.....พ.ศ.....

ใบรับเอกสารคำขออนุญาตและนัดตรวจสถานที่

ชื่อผู้ขออนุญาต **นางมะลิ คนดี** โทร **01-999-9999**

ได้ยื่นเอกสารการขออนุญาตก่อสร้าง / ดัดแปลง / รื้อถอนอาคาร ต่อเทศบาลนครรังสิต

เลขที่รับ / ลงวันที่ / กำหนดนัดตรวจสอบสถานที่

วันที่ เดือน พ.ศ. เวลาประมาณ น.

สถานที่บริเวณ

ลงชื่อ **มะลิ คนดี** ผู้ขออนุญาต ลงชื่อ นายตรวจเขต

(ส่วนนี้เก็บไว้เป็นหลักฐาน)

(ส่วนนี้คืนให้ผู้ยื่นขออนุญาต)

ใบรับเอกสารคำขออนุญาตและนัดตรวจสถานที่

สำนักงานช่าง เทศบาลนครรังสิต ได้รับเอกสารการขออนุญาตก่อสร้าง / ดัดแปลง / รื้อถอนอาคาร

จาก ผู้ขออนุญาต เลขที่รับ

ลงวันที่ เดือน พ.ศ. กำหนดนัดตรวจสอบสถานที่ วันที่

เดือน พ.ศ. เวลาประมาณ น. สถานที่บริเวณ

ลงชื่อ จนท.ผู้รับเอกสาร

(.....)

คำเตือน

- ห้ามก่อสร้างดัดแปลง / รื้อถอนอาคาร ก่อนได้รับอนุญาต หากฝ่าฝืนต้องได้รับโทษตามกฎหมาย
- กรุณามารับเจ้าหน้าที่ตามกำหนด เวลา ดังกล่าว